SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

FECHA ELABORACIÓN	16	5	2025	INFORME No.	13	SEMANA No.	13	PERIODO	12	5	AL	18	5

TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA	NÚMERO DE CONTRATO	NTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1751-2
CONTRATISTA	PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT	900535486
OBJETO CONTRACTIAL	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA DE LA EJECUCION DE OBRAS DE VIVIENDA NUEVA RURAL EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETAIRA DISTRITAL DEL HABITAT"		

TIPO DE CONTRATO	OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SDHT RURAL	NIT	901900929
OBJETO CONTRACTIAL	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".		

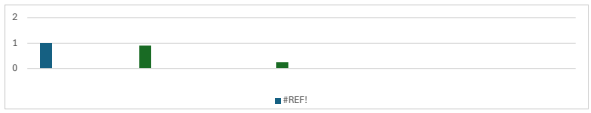
DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS DE INTERVENTORÍA Y OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	30/12/2024	FECHA FIRMA DEL CONTRATO	30/12/2024
FECHA FIRMA ACTA DE INICIO	10/02/2025	FECHA FIRMA ACTA DE INICIO	10/02/2025
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES	PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	9/06/2025	ECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	9/06/2025
PLAZO FINAL	9/06/2025	PLAZO FINAL	9/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	N/A	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	N/A
PRÓRROGAS	N/A	PRÓRROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A	SUSPENSIONES	N/A
MODIFICACIONES	N/A	MODIFICACIONES	N/A
VALOR INICIAL	$ 811.064.598,00	VALOR INICIAL	$ 161.835.433,38
ADICIONES	$ -	ADICIONES	$ -
VALOR FINAL	$ 811.064.598,00	VALOR FINAL	$ 161.835.433,38

INDICADORES DE AVANCE DEL PROYECTO CON CORTE SEMANAL

GENERAL

PROGRAMADO	EJECUTADO	ADELANTO SEMANAL	RETRASO
64,63%	90,74%	26,11%	0%

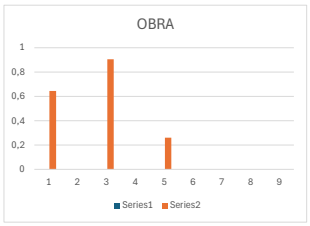


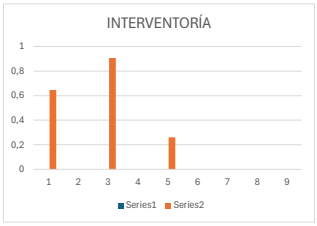
AVANCE FINANCIERO OBRA

PROGRAMADO	EJECUTADO	ADELANTADO SEMANAL	RETRASO
64,63%	90,74%	26,11%	0%

AVANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA

PROGRAMADO	EJECUTADO	ADELANTADO SEMANAL	RETRASO
64,63%	90,74%	26,11%	0,00%

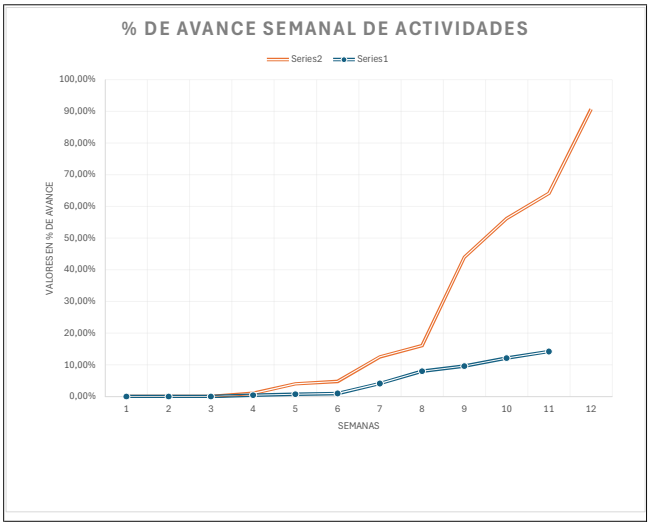




EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	64,16%	14,21%	49,95%
Durante la Semana	26,58%	50,42%	-23,84%
Actual Acumulado	90,74%	64,63%	26,11%

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Programada semana 13	50,42%	64,63%
Valor de la Obra Programada	$ 81.597.425,51	$ 104.594.240,59

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Ejecutada semana 13	26,58%	90,74%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 43.015.858,19	$ 146.849.472,25



PRAN CONSTRUCCIONES SAS

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

UT SDHT RURAL

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - CONTROL DE PROGRAMACIÓN

No.	Actividad	FECHA PROGRAMADA	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS DE ATRASO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
	ETAPA 1 - PRE- CONTRUCCIÓN						
1	INICIO ETAPA	10/02/2025	10/02/2025	0,00	100%	100%	0%
2	ENTREGABLE PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	20/02/2025	12/02/2025	-8,00	100%	100%	0%
3	ENTREGABLE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	24/02/2025	12/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
4	ENTREGABLE PLAN DE CALIDAD	24/02/2025	12/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
5	VISITAS DE RECONOCIMIENTO	15/02/2025	12/02/2025	-3,00	100%	100%	0%
6	INFOME DE VISITA CON REGISTRO FOTOGRAFICO	20/02/2025	12/02/2025	-8,00	100%	100%	0%
7	ENTREGABLE ARQUITECTONICO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
8	ENTREGABLE ESTRUCTURA	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
9	ENTREGABLE HIDROSANITARIO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
10	ENTREGABLE ELECTRICO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
11	ENTREGABLE GEOTECNIA	1/03/2025	27/02/2025	-2,00	100%	100%	0%
12	ENTREGABLE PRESUPUESTO Y MEMORIAS	6/03/2025	27/02/2025	-7,00	100%	100%	0%
13	ENTREGABLE PLANO DE IMPLANTACION VIVIENDAS	6/03/2025	27/02/2025	-7,00	100%	100%	0%
14	ENTREGA INFORMES DE VALIDACION	3/03/2025	24/02/2025	-7,00	100%	100%	0%
	ETAPA 2 FASE CONSTRUCCIÓN						
1	INICIO ETAPA 2	11/03/2025	11/03/2025	0,00	100%	100%	0%
2	COMPRAS Y LOGÍSTICA PARA INICIO	12/03/2025	12/03/2025	0,00	100%	100%	0%
3	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	20/03/2025	20/03/2025	0,00	81,09%	100%	18,91%
4	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	20/03/2025	20/03/2025	0,00	81,09%	100%	18,91%
5	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	20/03/2025	0,00	81,09%	100,00%	18,91%
6	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	20/03/2025	0,00	81,09%	100,00%	18,91%
7	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	20/03/2025	20/03/2025	0,00	81,09%	68,22%	-12,87%
8	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	20/03/2025	20/03/2025	0,00	81,09%	84,05%	2,96%
9	VIVIENDA LILIANA ROMERO	5/04/2025	5/04/2025	0,00	15,25%	86,04%	70,79%
10	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ	5/04/2025	5/04/2025	0,00	15,25%	87,59%	72,34%
11	APROBACIÓN DOCUMENTAL Y CIERRA ETAPA	9/06/2025					
12	ACTA DE FINALIZACIÓN	10/06/2025					

VIVIENDAS

FRENTES EN EJECUCION ACUMULADAS				FRENTES EN EJECUCIONSEMANA					
TOTAL VIVIENDAS	PROGRAMADO	EJECUTADAS	ATRASO	PROGRAMADO	%	EJECUTADO	%	RETRASO	%
8	64,63%	90,74%	26%	NA	NA	NA	NA	NA	NA

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO	FECHA DE INICIO	OBSERVACIONES TÉCNICAS
2202010108VN001	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	20/03/2025	Vivienda finalizada, se encuentra en atapa de resanes, tales como limpieza recoleccion de materiales.
2202010108VN002	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	20/03/2025	Vivienda finalizada, se encuentra en atapa de resanes, tales como limpieza recoleccion de materiales.
2301090519VN002	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	Vivienda finalizada, se encuentra en atapa de resanes, tales como limpieza recoleccion de materiales.
2301090519VN001	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	Vivienda finalizada, se encuentra en atapa de resanes, tales como limpieza recoleccion de materiales.
2301100616VN002	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de desarrollo de mampostería, se han fundido columnas y vigas corona. Se han ejecutado los dinteles sobre las puertas de las habitaciones.
2301231317VN001	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, se evidencia la construcción del mesón de cocina enchapado, paredes de ducha y lavamanos enchapadas, la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario y tanto el piso de la cocina como del baño ya cuenta con enchape instalado. De igual forma, ya se instaló el sistema de pozo séptico.

2301291682VN001	VIVIENDA LILIANA ROMERO	5/04/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, se evidencia la construcción del mesón de cocina enchapado, paredes de ducha y lavamanos enchapadas, la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario y tanto el piso de la cocina como del baño ya cuenta con enchape instalado. De igual forma, ya se instaló el sistema de pozo séptico.
2201291662VN001	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ	5/04/2025	La vivienda se La vivienda se encuentra en etapa de mampostería completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, se evidencia la construcción del mesón de cocina enchapado, paredes de ducha y lavamanos enchapadas, la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario y tanto el piso de la cocina como del baño ya cuenta con enchape instalado. De igual forma, ya se instaló el sistema de pozo séptico. en etapa de mampostería en ejecución, con los muros levantados en bloque y cuenta con columas y vigas de amarre fundidas

REGISTRO FOTOGRAFICO - DE AVANCES DE LA SEMANA











OBSERVACIONES GENERALES	NO APLICA

EJECUCIÓN

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO	FECHA DE VALIDACIÓN	FECHA DE APERTURA	FECHA INICIO DE OBRAS	% DE AVANCE
2202010108VN001	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	100,00%
2202010108VN002	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	100,00%
2301090519VN002	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	100,00%
2301090519VN001	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	100,00%
2301100616VN002	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	68,22%
2301231317VN001	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	84,05%
2301291682VN001	VIVIENDA LILIANA ROMERO	10/02/2024	11/02/2024	5/04/2025	86,04%
2201291662VN001	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ	10/02/2024	11/02/2024	5/04/2025	87,59%

REGISTRO FOTOGRAFICO - EJECUCIONES

OBSERVACIONES GENERALES	NA

ENTREGAS

ENTREGAS ACUMULADAS				ENTREGAS DE LA SEMANA					
TOTAL VIVIENDAS	PROGRAMADO	EJECUTADAS	RETRASO	PROGRAMADO	%	EJECUTADO	%	RETRASO	%
0	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO	FECHA DE INICIO	OBSERVACIONES TÉCNICAS
2202010108VN001	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	20/03/2025	NA
2202010108VN002	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	20/03/2025	NA
2301090519VN002	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	NA
2301090519VN001	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	NA
2301100616VN002	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	20/03/2025	NA
2301231317VN001	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	20/03/2025	NA
2301291682VN001	VIVIENDA LILIANA ROMERO	5/04/2025	NA
2201291662VN001	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ	5/04/2025	NA

REGISTRO FOTOGRADICO - ENTREGAS REALIZADAS

NO APLICA, Teniendo en cuenta que al dia de hoy aun no se han realizado entregas de viviendas.

OBSERVACIONES GENERALES	NA

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

RESUMEN DE ACTIVIDADES

TECNICO

Actividades de obra:

- Levantamiento de muros:
Se verificó que la ejecución de esta actividad se realizara de acuerdo a la distribución de espacios implementados en el diseño arquitectónico.

- Armado de acero y fundida de vigas Cuchilla:
Se comprobó que el figurado y amarre del acero de refuerzo se realizara asegurando su cumplimiento con las especificaciones técnicas y los planos estructurales del proyecto. Al igual que los otros elementos en concreto, se controló que se tomaran muestras para luego ser remitidas a laboratorio y efectuar los respectivos ensayos de resistencia a la compresión que permitan garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

- Fundida de vigas cinta para cubierta:
En el desarrollo de esta actividad se verificó que la instalación del acero de refuerzo se realizara de acuerdo a los diámetros y separaciones especificados en el diseño estructural. De igual forma, se constató que en la fundida de las vigas se empleara una mezcla de concreto en las proporciones adecuadas que garanticen su resistencia a la compresión así como se validó la toma de muestras de los cilindros de concreto para realizar los respectivos ensayos de laboratorio.

- Instalación de puertas y pintura:
Se validó que la instalación de las mismas se realizara conforme a la ubicación y materiales establecidos en los planos de diseño y especificaciones. Además, se aseguró que la pintura cumpliera con la calidad y tipo especificado.

- Instalación de red eléctrica:
Se realizó la supervisión de la instalación del cableado eléctrico y se validó la instalación de los respectivos tomacorrientes, interruptores y rosetas en cada uno de los espacios de la vivienda.

- Enchape de muros y pisos:
Se verificó la correcta instalación asegurando una adecuada nivelación y alineación, así como el empleo de baldosa de buena calidad y libres de roturas, grietas o manchas.

- Supervisión General:

Se realizó la supervisión integra de cada una de las actividades mencionadas, con el objetivo de verificar su correcta ejecución y asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad y seguridad establecidos para la obr**a.**

AMBIENTAL Y SST

Con respecto a los procedimientos de seguridad y salud en el trabajo, las labores se ejecutaron normalmente sin condiciones inseguras reportadas o actos inseguros por parte de los trabajadores. Tambien el uso de overoles y EPP fue pertinente teniendo en cuenta los posibles riesgos.

INFORME SEMANAL AMBIENTAL – RESUMEN DE ACTIVIDADES

Se realiza inspección de aseo y orden en viviendas de forma de garantizar que los residuos generados se encuentren debidamente ubicados reduciendo los impactos al medio ambiente producto de su generación de igual forma se realiza se realiza la recolección de los mismo desarrollando su disposición en sitios autorizados, se realiza evaluación de las condiciones finales en que se encuentran las zonas de trabajo y compara con las condiciones iniciales a fin de determinar cambios o afectaciones que pudiesen haberse presentado junto con las características principales que presentaba el terreno.
Atención a observaciones emitidas por la interventoría:
Se dio respuesta y seguimiento a las observaciones formuladas en el informe técnico presentado por la interventoría, atendiendo los requerimientos de la entidad para la mejora continua en el desempeño ambiental del proyecto.

Participación en el comité de seguimiento semanal:
Se asistió a la reunión técnica semanal, en la cual se abordaron aspectos ambientales críticos del proyecto, permitiendo la articulación interinstitucional y la planificación de acciones correctivas y preventivas.

Seguimiento ambiental a actividades de obra en frentes de Usme:
Se llevó a cabo monitoreo en campo a las labores ejecutadas en los frentes de trabajo Usme – Yolima Fandiño y Usme – Gloria Fandiño, con énfasis en el cumplimiento de las medidas de mitigación ambiental y manejo adecuado de recursos naturales.
Se realiza verificacion de cartel ambiental: El cual tiene como propuesta capacitar a los beneficiarios con respecto al cuidade del paramo ademas de explicarles como se deben de separar lo residuis generados en la obra.



SOCIAL

1. Desde el componente social se realizó gestión: En este periodo se realiza visita de atención en las viviendas de la localidad de Usme, contando con el acompañamiento de la supervisión social y se socializa información general sobre la ejecución del proyecto. Se atienden los puntos de atención a la ciudadanía (PAC) en los territorios establecidos de Sumapaz. Se realizan visitas de seguimiento social en los frentes de obra. El componente social participa en el comité integral. Se realiza un seguimiento telefónico y presencial de la PQRSD de la beneficiaria Angie Liseth Peñaloza Poveda. La profesional social por medio telefónico notifica a las beneficiarias correspondientes, la fecha de la visita de entregas de las viviendas.





SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

ADMINISTRATIVO

1). Participacion activa en comites de seguimiento de obra:
Se participó activamente en el comité de seguimiento del proyecto, el cual trato sobre la importancia crucial para el control y la supervisión del avance de la obra.
- 1. Reunion el dia 13 mayo del 2025. el cual se realizo en campo
2. Comite dia 14 de mayo del 2025. EL comite se realizo en la oficina del apoyo a la supervision.
- Avance físico y financiero del proyecto, comparando los resultados obtenidos con el cronograma y el presupuesto aprobados.
- Identificación y análisis de posibles dificultades técnicas, logísticas y administrativas que pudieran afectar la ejecución de la obra.
- Evaluación del cumplimiento de las especificaciones técnicas, normativas y planos del proyecto.
- Seguimiento de las acciones correctivas y preventivas implementadas para solucionar los problemas detectados.
- Establecimiento de acuerdos y compromisos claros y precisos para cada una de las partes involucradas.
- Se elaboraron actas detalladas de cada comité, donde se registraron los temas tratados, los acuerdos alcanzados, los compromisos asumidos y las acciones a seguir por cada una de las partes. Estas actas constituyen un registro documental fundamental para el seguimiento y control del proyecto.

OBSERVACIONES ADICIONALES

Se realizo visita por parte de la interventoria a los frentes de trabajo ubicados en usme el dia 12 y 13 de mayo del 2025 y ls frentes de trabajo ubicados en Sumapaz se visitaron el dia 16 de mayo. Durante la presente semana, estos fueron los dias en los cuales se realizo recorrido de obra, en donde se evidencia una buena ejecucion de las actividades al interior de los frentes de trabajo y un avance acorde a lo programado, se encuentran proximas a entregas 4 viviendas por lo que se plantea reunion de visita, verificacion y ajuste de las mismas el dia 12 de mayo del 2025.

PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA - PLANES DE MEJORA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	OBSERVACIÓN	FECHA
Actualmente, durante la ejecucion del proyecto no se han presentado problemas ni ANS hacia el contratista. El contrato se encuentra en adecuada ejecucion.	RICARDO POVEDA	NO APLICA	16/05/2025

PERSONAL EN OBRA

PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		PERSONAL DE OBRA		ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			REPORTE DEL CLIMA	
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN	DIA	ESTADO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	DIRECTOR DE OBRA	1				LUNES	S
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	2	RESIDENTE DE OBRA	2				MARTES	L
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	ESPECIALISTA GEOTECNIA	1				MIÉRCOLES	L
GEOTECNISTA	1	ESPECIALISTA ESTRUCTURAS	1				JUEVES	L
ESPECIALISTA ELECTRICA	1	PROFESIONAL ELECTRICO	1				VIERNES	L
INGENIERO AMBIENTAL	1	PROFESIONAL HIDROSANITARIO	1				SÁBADO	L
ESPECIALISTA HIDROSANITARIA	1	PROFESIONAL SOCIAL	1				DOMINGO	L
TRABAJADORA SOCIAL	1	PROFESIONAL SST	1					
PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL AMBIENTAL	1				**ESTADO**	
							LLUVIOSO (L)	
							NUBLADO (N)	
							SOLEADO (S)	
TOTAL DE PERSONAL	**10**	**TOTAL DE PERSONAL**	**10**	**OTAL DE MAQUINARIA / EQUIP**	**0**			

ACTIVIDADES PROGRAMADAS A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
14/05/2025	**Cambio de profesional del área ambiental y social de la interventoría**	INTERVENTORIA	
14/05/2025	**Presentar por el contratista la metodología de capacitación de manual de buen uso y Mantenimiento.**	INTERVENTORIA	
14/05/2025	**Confirmar por el contratista el cronograma de entregas.**	INTERVENTORIA	
14/05/2025	**Ajustes de los informes de SST, ambiental, técnico y social, y radicar en físico el 16-05-25.**	INTERVENTORIA	

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

FECHA	TIPO	No. RADICADO	DIRIGIDO A	ASUNTO	OBSERVACIÓN
12/05/2025	COMUNICADO	UT-SDHTR-106-25	PRAN CONSTRUCCION	Respuesta cron entregas	
14/05/2025	COMUNICADO	UT-SDHTR-107-25	PRAN CONSTRUCCION	Alcance cronograma	
16/05/2025	COMUNICADO	UT-SDHTR-108-25	PRAN CONSTRUCCION	Metodología Capacitación Manual Uso	

CORRESPONDENCIA SALIDA

FECHA	TIPO	No. RADICADO	DIRIGIDO A	ASUNTO	OBSERVACIÓN
12/05/2025	COMUNICADO	CGPR-SDHT-INT-101-2025	SECRETARIA DE HABITAT	REMISIÓN DE FOLLETOS CAPACITACIÓN AMBIENTAL	NA
14/05/2025	COMUNICADO	CGPR-SDHT-INT-108-2025	SECRETARIA DE HABITAT	R-SDHT-INT-102-2025 Respuesta al oficio contratista UT-SDHTR-106-25, cuyo asunto es: "C	NA
13/05/2025	COMUNICADO	CGPR-SDHT-INT-103-2025	SECRETARIA DE HABITAT	APROBACIÓN INFORME MENSUAL No. 3 DE OBRA	NA

ACTAS DE REUNIÓN

FECHA	TIPO	ASUNTO	FECHA	TIPO	ASUNTO
16/05/2025	**ACTA**	**ACTA DE COMITÉ**	16/05/2025		**REMISIÓN ACTA DE COMITÉ - 14 DE MAYO DE 2025**

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
OBSERVACIONES
Durante la presente semana no se presetanron inconvenientes que afecten la correcta ejecucion de la obra
RECOMENDACIONES
NO APLICA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	
Vanessa Niño Vergara 1032482716 Profesional Social	Sofia Laverde.	
PROFESIONAL SOCIAL	**PROFESIONAL AMBIENTAL**	**PROFESIONAL SST**

EJECUCIÓN					
EXPEDIENTE	**BENEFICIARIO**	**FECHA DE VALIDACIÓN**	**FECHA DE APERTURA**	**FECHA INICIO DE OBRAS**	**% DE AVANCE**
2202010108VN001	**VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**100,00%**
2202010108VN002	**VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**100,00%**
2301090519VN002	**VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**100,00%**
2301090519VN001	**VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**100,00%**
2301100616VN002	**VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**68,22%**
2301231317VN001	**VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**84,05%**
2301291682VN001	**VIVIENDA LILIANA ROMERO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**5/04/2025**	**86,04%**
2201291662VN001	**VIVIENDA DIANA GUTIERREZ**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**5/04/2025**	**87,59%**

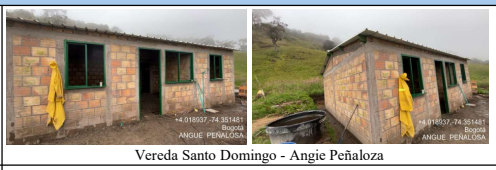
REGISTRO FOTOGRAFICO - EJECUCIONES



Vereda La Unión - Diana Gutierrez



Vereda La Unión - Liliana Romero



Vereda Santo Domingo - Angie Peñaloza

Actividades realizadas frente 1 :Instalacion de cubierta

Actividades realizadas frente 2 : Instalacion de cubierta

Actividades realizadas frente 3 : instalacion de enchape, fundicion de placa



Vereda Las Animas - Elizabeth Díaz



Vereda Las Animas - Amanda Díaz



Vereda Las Auras - Stella Palacios

Actividades realizadas frente 4 : vivienda finalizada, avanza en resanes y limpieza

Actividades realizadas frente 5:vivienda finalizada, avanza en resanes y limpieza

Actividades realizadas frente 6 : fundida en concreto de vigas corona, fundida de dinteles sobre puertas



Vereda Olarte - Yolima Fandiño



Vereda Olarte - Gloria Fandiño

Actividades realizadas frente 7 : vivienda finalizada, avanza en resanes y limpieza

Actividades realizadas frente 8 :vivienda finalizada, avanza en resanes y limpieza

OBSERVACIONES GENERALES	En términos generales todos los frentes de obra se desarrollan con normalidad y no se ha generado ninguna eventualidad que ocasione atrasos en el cronograma
Atraso:	